

## Gruppenhaus Villa San Pio X



Nova Levante (BZ), Südtirol, Italien, 1620m

**50 Betten, ab EUR 19.90**

Das Gruppenhaus Villa San Pio X befindet sich in Carezza im Südtirol, im Herzen der Dolomiten. Der Karersee, welcher zu den 10 versteckten Naturwundern Italiens gehört, ist lediglich 25 Gehminuten von der Unterkunft entfernt und entfaltet in den Frühlingsmonaten seine volle Pracht. Im Winter ist der Ort ein wahres Wintersport-Paradies: 8 Sonnenstunden pro Tag, verschneite Wälder, Loipen und Schneesicherheit dank modernster Technik von Ende November bis Anfang April. Villa San Pio X ist eine Einrichtung, die Familien und Gruppen verschiedener Art, Schulklassen, Forschungsgruppen und Vereine aufnimmt. Der Geist, der die Einrichtung beseelt, basiert im Wesentlichen auf Gemeinschaft und Austausch, auch zwischen Menschen mit unterschiedlichem Hintergrund. Diese Art der Gastfreundschaft wird in der Villa San Pio X seit mehr als 50 Jahren praktiziert und ist bei Familien und Gruppen, auch aus dem Ausland, sehr beliebt, die Jahr für Jahr wiederkommen. CIN: IT021058B7WNR4NLBF

### Details

#### Raumangebot

##### Zimmeraufteilung

Total 50 Schlafplätze  
3 Zimmer mit 1 Bett  
8 Zimmer mit 2 Betten  
4 Zimmer mit 3 Betten  
2 Zimmer mit 4 Betten  
1 Zimmer mit 5 Betten  
1 Zimmer mit 6 Betten

##### Räumlichkeiten

2 Essräume  
1 Aufenthaltsraum  
1 Aufenthaltsraum - Fernsehzimmer  
1 Spielzimmer - mit Ping Pong, Tischfussball  
1 Skiraum

#### Einrichtung

## Küchenausstattung

Essgeschirr (für 90 Personen)  
2 Backöfen  
1 Mikrowelle  
Gasherd (mit 8 Feldern)  
1 Kühlschrank (700l)  
1 Kühlraum  
1 Gefrierschrank

## Sanitäre Einrichtung

8 Badezimmer mit Dusche, Lavabo und WC - 8 Zimmer verfügen über ein eigenes Badezimmer  
7 Toiletten  
6 Einzelduschen  
7 Waschräume

## Ausstattung

Internet/WLAN  
Hunde nicht erlaubt  
Tischtennis  
Töggelikasten/Tischkicker  
Waschmaschine  
Spielwiese (eingezäunter Garten)  
TV

# Aktivitäten

## Skigebiet

### Carezza - Karersee - Rosengarten

Das Gebiet ist ideal zum Skifahren, Snowboarden und Skitouren im Winter während im Sommer die Bike- und Wanderwege locken.

<b>Höhe Tal:</b>	1620m
<b>Höhe Berg:</b>	2337m
<b>Anzahl Lifte:</b>	13
<b>Pistenkilometer:</b>	67km

Das Gruppenhaus befindet sich am Fusse der Pisten - es ist kein Transport erforderlich.

**Biken**

**Golf**

**Klettern**

**Langlauf**

**Reiten**

**Schneeschuhlaufen**

**Skitouren**

**Wandern**

**Wasser**

(25 Gehminuten) - Karersee

# Kosten

*Preisänderungen bleiben vorbehalten*

Nebensaison (April-Mai, Oktober-November)

**Gruppen bis 16 Personen**

Preis pro Nacht

EUR 500.00

<b>Gruppen bis 26 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 620.00
<b>Gruppen bis 34 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 740.00
<b>Gruppen bis 50 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 995.00

Hochsaison (Januar, Februar, März, Juni, Juli, August, September, Dezember)

<b>Gruppen bis 16 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 550.00
<b>Gruppen bis 26 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 680.00
<b>Gruppen bis 34 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 815.00
<b>Gruppen bis 50 Personen</b>	Preis pro Nacht
	EUR 995.00

Saison ganzjährig

<b>Halbpension, ab 32 Personen</b>	Preis pro Person und Nacht
	EUR 50.00
<b>Vollpension, ab 34 Personen</b>	Preise pro Person und Nacht
	Erwachsene: EUR 70.00
	Jahrgang 2007-2011: EUR 55.00
	Jahrgang 2012-2021: EUR 40.00
	Jahrgang 2022 oder später: gratis
	3. Kind: EUR 30.00
	4 Kinder oder mehr: EUR 25.00

<b>Mindestbelegung</b>	Halbpension: 32 Personen
	Vollpension: 34 Personen

<b>Weitere Kosten</b>	Mitgliedschaft in der Vereinigung "Freunde von Carezza": EUR 13.00 pro Person und Jahr
	Kurtaxe: EUR 2.40 pro Person und Nacht (ab 14 Jahren)
	Nebenkosten (Heizkosten, Strom, Wasser, Internet): inbegriffen
	Reinigungsgebühr: EUR 600.00
	Kautions: EUR 1000.00
	Check-in: 17:00
	Check-out: 10:00

## Standort

<b>Lage des Hauses</b>	- in den Bergen
	- Nähe Skigebiet
	- Zufahrt bis zum Haus ganzjährig
	- direkt an Skipiste



## Erreichbarkeit

### mit öffentl. Verkehr

mit dem Zug bis Bozen  
mit dem Postauto /Bus bis Carezza-Paolina - 2 Gehminuten zum Haus (Bus Nr. 180)

### mit Auto / Reiseкар

mit dem Auto - Zufahrt bis zum Haus - 21 Parkplätze  
mit dem Reiseкар - Zufahrt bis zum Haus - 1 Parkplatz

### Jetzt unverbindlich anfragen

[https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage\\_formular/gruppenhaus/villa\\_san\\_pio\\_x/1451](https://www.gruppenhaus.ch/de/anfrage_formular/gruppenhaus/villa_san_pio_x/1451)

gruppenhaus.ch  
Samstagerstrasse 20, 8832 Wollerau

+41 62 961 3334  
vermittlung@gruppenhaus.ch

15.03.2025 Für die Richtigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Informationen kann keine Gewähr übernommen werden.